

UMOWA Nr ZO/01/10/2025

zawarta w dniu2025 r. w Szczecinie pomiędzy:

Spółką Wodną „Międzyodrze” w Szczecinie, z siedzibą przy ul. Przejazd 14, 70-607 Szczecin, wpisaną do systemu informacyjnego gospodarowania wodami Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pod poz. 11445 (numer archiwalny: 64), NIP: 852-000-21-85, REGON: 810550009, adres email: info@miedzyodrze.pl, którą reprezentują:

1.

2.

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

firmą, z siedzibą przy ul.,

NIP....., REGON:, adres email:, którą reprezentują:

1.

2.

zwaną dalej **Wykonawcą**,zwanymi wspólnie dalej **Stronami**, lub pojedynczo - **Stroną**.

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w wyniku postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy Strony zawierają umowę o następującej treści:

§1**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pn.
Opracowanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej do przesyłu ścieków z nieruchomości zlokalizowanych na Wyspie Zielonej i części Kępy Parnickiej w Szczecinie z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji ściekowej Spółki Wodnej „Międzyodrze”.
2. Przedmiotem umowy jest opracowanie koncepcji technicznej zaprojektowania i budowy systemu odbioru ścieków z terenu Wyspy Zielonej i części Kępy Parnickiej, wraz z zapewnieniem możliwości odbioru ścieków z terenu Wyspy Puckiej w Szczecinie z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji ściekowej Spółki Wodnej „Międzyodrze” a także sporządzenie projektu budowlanego, projektu wykonawczego, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych pozwalających na przystąpienie do budowy.
3. Zamówienie ma na celu uzyskanie kompletnej dokumentacji projektowej, umożliwiającej wybór optymalnego rozwiązania, zamówienie robót, a także ich właściwą realizację, wraz ze wszystkimi koniecznymi do tego uzgodnieniami i decyzjami. W tym celu konieczne jest wykonanie koncepcji technicznej sposobu odbioru i przesyłu ścieków komunalnych z terenu projektowanej intensywnej zabudowy mieszkalno-usługowej na terenie Wyspy Zielonej, części Kępy Parnickiej oraz z terenów przy ul. Kanał Parnicki i planowanego kompleksu biurowo-hotelowego „Odra Park” przy ul. Gdańskiej 40-42 do systemu kanalizacji ściekowej oczyszczalni ścieków „Ostrów Grabowski”, a także sporządzenie na jej podstawie projektu budowlanego, projektu wykonawczego, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz

wykonanie wszelkich innych opracowań, dokumentów i prac niezbędnych dla sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowej, umożliwiającej realizację tego zadania budowlanego.

4. Zakres umowy obejmuje:

- 1) Opracowanie optymalnego technicznie, funkcjonalnie i użytkowo rozwiązania koncepcyjnego budowy systemu kanalizacyjnego grawitacyjno-tłocznego, którego zadaniem będzie odbiór ścieków komunalnych z terenu projektowanej intensywnej zabudowy mieszkalno-usługowej na Wyspie Zielonej i części Kępy Parnickiej, wraz z zapewnieniem możliwości odbioru ścieków komunalnych z Wyspy Puckiej oraz z terenów przy ul. Kanał Parnicki i planowanego kompleksu biurowo-hotelowego „Odra Park” przy ul. Gdańskiej 40-42 i przesyłu tych ścieków do systemu kanalizacji ściekowej oczyszczalni ścieków „Ostrów Grabowski”. Projektowany układ kanalizacyjny powinien odbierać ścieki z przepompowni ścieków PZ1a projektowanej w ul. Maklerskiej, doprowadzić je do przepompowni istniejącej PI-2, poprzez przepompownię PWP (patrz Zał_1 Koncepcja rozbudowy A1 rev.03.pdf), do zbiornika retencyjnego (którego zaprojektowanie jest również objęte niniejszym zamówieniem) i włączenie do pompowni PI-2.
- 2) Sporządzenie szacunkowego kosztu realizacji planowanej inwestycji.
- 3) Opracowanie projektu budowlanego (wraz z projektem technicznym) inwestycji we wszystkich branżach (instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych i teletechnicznych, budowlanej).
- 4) Opracowanie projektu wykonawczego inwestycji we wszystkich branżach.
- 5) Opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego.
- 6) Opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
- 7) Sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) do wykorzystania w ogłoszeniu o postępowanie na roboty realizowane zgodnie z obowiązującą na dzień dostarczenia przedmiotu zamówienia ustawą Prawo zamówień publicznych (pzp).
- 8) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji administracyjnych pozwalających na prowadzenie robót budowlanych opisanych Dokumentacją projektową.
- 9) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień umożliwiających pozyskanie dostępu do terenu, w tym ustalenie właścicieli działek.
- 10) Pozyskanie map do celów projektowych.
- 11) Opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej wraz z wymaganymi decyzjami i zatwierdzeniami, gdzie dotyczy.
- 12) Przekazanie Zamawiającemu praw autorskich na wszelkich polach eksploatacji wraz z prawem do powielania, wprowadzania zmian, a także publikacji w pełnym bądź ograniczonym zakresie dokumentacji stanowiącej Przedmiot Zamówienia.

5. Dokumentację należy przekazać Zamawiającemu w następujących ilościach:

- 1) Opracowanie koncepcyjne w dwóch (2) egzemplarzach w wydruku
- 2) Dokumentacja projektowa w czterech (4) egzemplarzach w wydruku
- 3) Przedmiar robót i kosztorys inwestorskiego po jednym (1) egzemplarzach w wydruku.
- 4) Specyfikacja Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w jednym (1) egzemplarzu w wydruku.
- 5) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) w jednym (1) egzemplarzu w wydruku.
- 6) Dokumentacja geologiczno-inżynierska w jednym (1) egzemplarzach w wydruku.
- 7) Wykonawca winien dostarczyć przedmiot Zamówienia także w wersji elektronicznej w jednym egzemplarzu, na nośniku typu flash-memory (pen-drive), pliki w formacie PDF oraz w formacie do edycji (docx, xlsx, rysunki do odczytu przez program AutoCad, kosztorysy ATH i pdf).

§ 2

Bieżąca współpraca stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest:, tel., email

2. Przedstawicielem Zamawiającego jest:, tel., email

§ 3

Oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego przedmiot umowy zgodnie z §1 w terminie wskazanym w §5.
2. Wykonawca dostarczy wykonany przedmiot Umowy wraz z pisemnym oświadczeniem o jego kompletności i wykonaniu zgodnie z zawartą Umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz o jego przydatności dla celu, któremu ma służyć.
3. Wykonawca dołączy do dokumentacji komplet poświadczonych kopii wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane uprawnień projektantów oraz zaświadczeń z właściwej Izby Inżynierów, a także wszelkie inne dokumenty jeśli są wymagane przepisami prawa.
4. Wykonawca dostarczy wykonany przedmiot Umowy do siedziby Zamawiającego w ilości egzemplarzy wskazanych w §1 ust 5.
5. Potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę zostanie dokonane w protokole końcowym odbioru przedmiotu umowy, podpisanym przez Strony. Protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę kompletnych opracowań określonych w §1.
6. Przygotowany przez Wykonawcę protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy musi zawierać szczegółowy wykaz przekazanych dokumentów wraz z oświadczeniem Wykonawcy o kompletności dokumentacji. Zamawiający w terminie do 30 dni od daty złożenia kompletnej dokumentacji wraz z uzyskanymi ostatecznymi decyzjami umożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych dokona jej sprawdzenia pod względem formalnym i w przypadku braku zastrzeżeń podpisze protokół odbioru końcowego. Podpisany protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy stanowił będzie podstawę do złożenia faktury za wykonany przedmiot umowy.
7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag lub zastrzeżeń do wykonanej Dokumentacji projektowej, Zamawiający sporządzi protokół uwag, a Wykonawca będzie zobowiązany do poprawienia Dokumentacji projektowej w ciągu 7 dni od dnia przekazania mu protokołu uwag.
8. Strony zgodnie uznają, że odbiór dokumentacji projektowej w żadnym razie nie będzie zwalniał Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dokumentacji projektowej lub jej części, ani nie będzie oznaczał potwierdzenia prawidłowości i rzetelności jej wykonania.
9. Wykonawca oświadcza, iż on oraz osoby, które będą wykonywały przedmiot zamówienia. posiadają odpowiednie wykształcenie, wymagane uprawnienia, niezbędną wiedzę i doświadczenie dla wykonania przedmiotu niniejszej Umowy i nie występują po jego stronie jakiegokolwiek okoliczności, które mogłyby uniemożliwić jej wykonanie.

§ 4

Oświadczenia i zobowiązania Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Udzielenie odpowiednich pełnomocnictw w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej i uzyskania wszystkich pozwoleń/decyzji dla przedmiotowego zadania;
 - 2) Dokonanie weryfikacji otrzymanej od Wykonawcy dokumentacji będącej przedmiotem umowy, w terminie do 30 dni od dnia potwierdzenia jej dostarczenia;
 - 3) Bieżące odpowiadanie na zapytania przedstawione przez Wykonawcę (udział w konsultacjach) w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zgłoszenia propozycji przez Wykonawcę
 - 4) zapewnienie zapłaty wynagrodzenia za wykonany i przekazany kompletny przedmiot umowy.
2. Wszystkie opracowania, dokumenty i informacje przekazane przez Zamawiającego wymagają weryfikacji przez Wykonawcę oraz oceny pod kątem ich wykorzystania w prowadzonych pracach

oraz zgodności z obowiązującymi przepisami, jak również stanem faktycznym, w zakresie koniecznym do zrealizowania przedmiotu umowy.

3. Zamawiający może kontrolować postęp i zaawansowanie prac w trakcie ich realizacji i ma prawo zgłaszania ewentualnych uwag do wykonywanej dokumentacji, w tym poprzez wzywianie Wykonawcy do udzielenia informacji i wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym.
4. W przypadku wystąpienia wady lub innej nieprawidłowości w wykonanym przedmiocie Umowy, w tym także ujawnionej po odbiorze dokumentacji, w tym powodującej konieczność zmiany dokumentacji lub uzyskania odpowiednich uzgodnień lub decyzji itp., Wykonawca zobowiązany jest wykonać powyższe czynności na swój koszt i własnym staraniem w terminie wskazanym przez Zamawiającego, bez jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego.

§ 5

Termin realizacji

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy **do dnia 31.03.2027 r.**
2. Za termin zakończenia prac uważa się termin podpisania protokołu końcowego odbioru kompletnego przedmiotu umowy bez uwag Zamawiającego.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy:
Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy w łącznej wysokości **brutto**, zł,
(słownie złotych:, 00/100)
w tym podatek VAT:
(słownie złotych:, 00/100)
Wysokość wynagrodzenia **netto**, zł
(słownie złotych:, 00/100)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 7

Warunki płatności

1. Podstawą zapłaty wynagrodzenia ryczałtowego określonego w §6 ust. 1 będzie jedna faktura częściowa, wystawiona po zaakceptowaniu przez Zamawiającego koncepcji projektowej wraz z szacunkiem kosztów realizacji robót w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego określonej w §6 oraz końcowa wystawiona przez Wykonawcę Zamawiającemu. Do każdej faktury Wykonawca obowiązany jest dołączyć oświadczenia podwykonawców o braku wymagalnych i nie wymagalnych należności wobec Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu niniejszej umowy albo oświadczenie, że nie korzystał z podwykonawców.
2. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez Strony protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy bez uwag Zamawiającego, z zastrzeżeniem zapisów w §3 ust. 5÷7.
3. Strony ustalają, że miejscem odbioru kompletnego przedmiotu umowy będzie siedziba Spółki Wodnej „Międzyodrze” ul. Przejazd 14, 70-607 Szczecin.
4. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać jej sprawdzenia pod względem merytorycznym.
5. Termin płatności faktury wynosi 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze VAT znajdować się będzie na tzw. „białej liście podatników VAT”. W przypadku wskazania na fakturze przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego, który nie został ujawniony na „białej liście podatników VAT” Zamawiający może wstrzymać się z płatnością na rzecz Wykonawcy do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego ujawnionego na tej liście, bez prawa dochodzenia przez Wykonawcę od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu opóźnienia w płatności, w tym bez prawa dochodzenia odsetek za opóźnienie.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatności faktury w całości lub w części, w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy, w tym także w przypadku niedołączenia do faktury VAT oświadczeń wymaganych niniejszą Umową. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
9. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen.
10. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej siedziby, konta bankowego, nr NIP, REGON i telefonu.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji roszczeń z tytułu niniejszej Umowy na osoby trzecie.
12. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenie zawarte w ust. 6 okaże się niezgodne z prawdą. W takiej sytuacji Wykonawca, zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone na niego z tego tytułu przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u niego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację niniejszej Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych w związku z wykonywaniem przez niego postanowień niniejszej Umowy w koszty uzyskania przychodu.
13. W przypadku, gdy wystawiona przez Wykonawcę faktura okaże się nieprawidłowa ze względów formalnych, prawnych, czy rzeczowych, jest on zobowiązany do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego wraz z sankcjami i odsetkami nałożonymi na niego przez organ skarbowy.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot Umowy na okres **36 miesięcy** od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy i przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu.
2. Strony ustalają, że uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy wygasają po upływie **36 miesięcy** od daty przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu i podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany na pisemne wezwanie Zamawiającego usunąć na swój koszt wszelkie wady dokumentacji projektowej. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji w określonym na piśmie przez Zamawiającego terminie odpowiednim do rodzaju wady, zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
4. Za wadę uznaje się w szczególności:
 - 1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w Umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości

- bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiejkolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu Umowy;
- 2) jawną lub ukrytą wadliwość tkwiącą w dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot Umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - 3) niezgodność wykonania przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie;
 - 4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy;
 - 5) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie Umowy;
 - 6) sytuację w której element przedmiotu Umowy nie stanowi własności Wykonawcy;
 - 7) sytuację w której przedmiot Umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich;
 - 8) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.
5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań wraz z koniecznymi oświadczeniami, zmianami decyzji, przez osoby wskazane w Ofercie, na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w ust. 5 w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku, koszty usuwania wad w dokumentacji będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania, a następnie z ubezpieczenia Wykonawcy.

§ 9

Poufność informacji

1. Każda ze Stron zobowiązuje się do traktowania jako poufne i zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskiwanych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.
2. Każda ze Stron zobowiązana jest do powstrzymania się od przekazywania, ujawniania bądź wykorzystywania informacji stanowiących tajemnicę drugiej Strony uzyskanych w związku z realizacją Umowy. Przez tajemnicę danej Strony uznaje się wszelkie informacje o sprawach drugiej Strony, które nie są ujęte w publicznych rejestrach ani nie są publicznie znane, a fakt ich publicznej znajomości nie jest następstwem naruszenia zasad poufności.
3. Wszelkie dokumenty i informacje uzyskane i otrzymane przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy, tak przez okres trwania niniejszej Umowy jak i bezterminowo po jej zakończeniu, wszelkich informacji o Zamawiającym lub mających związek z działalnością Zamawiającego.
5. Strony oświadczają, że łączy je wymagana przez Zamawiającego, odrębna Umowa o poufności przekazanych informacji.

§ 10

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu, bądź przysługiwać mu będą z chwilą wykonania, pełne prawa autorskie od Dokumentacji projektowej, przy czym prawa te nie będą niczym ograniczone

- i wolne od obciążeń na rzecz stron trzecich.
2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6 Wykonawca przenosi na Zamawiającego, autorskie prawa majątkowe do wykonanych utworów oraz wszystkich sporządzonych egzemplarzy (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych - tekst jedn.: Dz.U. 2025 r., poz. 24) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie używania, w tym w celu przeprowadzenia postępowania ws udzielenia zamówienia na budowę instalacji stanowiącej przedmiot opracowania oraz dla potrzeb prowadzenia inwestycji, a także remontu i przebudowy;
 - b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu;
 - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania treści - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - d) dokonywania w sporządzonym opracowaniu zmian wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego (zezwolenie Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych);
 - e) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - f) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - g) prawa adaptacji, reprodukcji oraz wprowadzania wszelkich zmian, adaptacji, przeróbek i modyfikacji utworów, w tym zmiany koloru, układu, czcionki.
 3. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą wydania egzemplarza Dokumentacji projektowej Zamawiającemu. Z tą samą chwilą Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Dokumentacji projektowej.
 4. W ramach wynagrodzenia ustalonego w niniejszej Umowie Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych.
 5. W celu usunięcia ewentualnych wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają, iż celem umowy jest takie ukształtowanie praw Zamawiającego do utworów, aby miały one możliwie najszerszy wymiar. Oznacza to w szczególności, że wszelkie korzystanie z utworu przez Zamawiającego oraz przez podmioty, którym udzieli zgody na używanie utworów, będące w jakikolwiek sposób powiązane z szeroko rozumianą realizacją, wykonawstwem, eksploatacją, przebudową i modernizacją Inwestycji, mieści się w granicach przeniesionych na Zamawiającego praw autorskich i pokrewnych i nie wymaga zapłaty na rzecz Wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
 6. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji Umowy nie dokona naruszenia praw osób trzecich oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia, poniesie wszelkie konsekwencje, w tym prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych i zwalnia z tej odpowiedzialności Zamawiającego.
 7. Wykonawca wyłącznie odpowiada za naruszenia dóbr osobistych lub praw autorskich osób trzecich i zwalnia z tej odpowiedzialności Zamawiającego.
 8. W przypadku gdyby jakakolwiek osoba trzecia, wystąpiła z roszczeniami wobec Zamawiającego z tytułu naruszenia jego praw z związku z Utworami dostarczonymi na podstawie Umowy, Wykonawca w szczególności:
 - 1) wstąpi do postępowania sądowego wszczętego przeciwko Zamawiającemu;
 - 2) zapewni należyłą ochronę interesów Zamawiającego;
 - 3) zwolni Zamawiającego z wszelkich zobowiązań z tytułu naruszenia praw osób trzecich poprzez ich wykonanie lub jeżeli Zamawiający zrealizował obowiązki nałożone przez ww. organy zwróci niezwłocznie Zamawiającemu kwotę zapłaconych odszkodowań, kar lub innych należności;
 - 4) zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności w stosunku do takich osób trzecich;

- 5) zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione koszty związane z wystąpieniem przeciwko Zamawiającemu osób trzecich, w tym z tytułu naruszenia ich praw oraz kosztów zastępstwa prawnego.

§ 11

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę OC w zakresie prowadzonej działalności. Wysokość ubezpieczenia nie może być niższa niż **50.000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Okres ubezpieczenia nie może być krótszy niż okres wykonywania prac stanowiących przedmiot Umowy.
3. Wykonawca, w ciągu 7 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy, doręczy Zamawiającemu kopię obowiązującej polisy ubezpieczeniowej.

§ 12

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne.
 - a) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za odstąpienie od umowy z winy jednej ze Stron, Strona winna odstąpienia zapłaci drugiej Stronie karę w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne do wysokości udokumentowanych, rzeczywiście poniesionych kosztów.
3. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu jednej z poniższych okoliczności:
 - a) Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej Umowy lub wskazaniem Zamawiającego;
 - b) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu Umowy (z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy) i przerwa ta trwa dłużej niż 21 dni.
4. Odstąpienie od Umowy wymaga formy zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Siła wyższa

1. Niewykonanie w całości lub części zobowiązań stron wynikających z niniejszej Umowy nie może być wykorzystane wobec drugiej Strony do dochodzenia roszczeń, jeżeli przyczyną niewykonania jest siła wyższa, pod warunkiem dostarczenia w ciągu 7 dni od dnia zaistnienia siły wyższej, przez Stronę dotkniętą wystąpieniem siły wyższej, dokumentu potwierdzającego zaistnienie siły wyższej wystawionego przez właściwy organ administracji publicznej.
2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenia niemożliwe do przewidzenia, na które Strony nie mają wpływu i są przez Strony niemożliwe do pokonania, a w szczególności: klęski żywiołowe, wojny, mobilizacje, zamknięcie granic uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części.

§ 14

Zmiana Umowy

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić zgodnie z Rozdziałem XIV pkt.5 SWZ oraz art. 454-455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany w zakresie odnoszącym się do terminu jej realizacji w przypadku wystąpienia siły wyższej, o której mowa §13 niniejszej Umowy.
3. W przypadku domagania się zmiany Umowy przez którąkolwiek ze Stron w warunkach opisanych w ust. 2 powyżej, Strona wnosząca o zmianę zobowiązana jest do sformułowania wniosku o zmianę wraz z jego uzasadnieniem wskazującym na okoliczności uzasadniające zmianę.
4. Każda zmiana Umowy wymaga aneksu do Umowy sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Odstąpienie od Umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy również w przypadku zajścia okoliczności wynikających z art. 456 ust. 1 pkt. 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Kara umowna za odstąpienie z przyczyny wskazanej w ust. 1 nie przysługuje.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez okresu wypowiedzenia w przypadku opóźnienia w dostawie przedmiotu Umowy przekraczającego 60 dni.
5. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 4, zawierające uzasadnienie faktyczne i prawne nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od dnia ujawnienia okoliczności je uzasadniającej.

§ 16

Podwykonawstwo

1. Wykonawca, za uprzednią zgodą Zamawiającego, ma prawo zlecić realizację przedmiotu Umowy podwykonawcy bez naruszania swych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
2. Zamawiający nie wyrazi zgody na zlecenie realizacji przedmiotu Umowy, podwykonawcy który objęty będzie zakazem wynikającym z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). Wykonawca zobligowany będzie do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia w w/w zakresie, podpisanego przez podwykonawcę – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 5 do SWZ – o ile Podwykonawca będzie realizował więcej zamówienia w wymiarze ponad 10% jego wartości.
3. Realizacja części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności, ani obowiązków wynikających z Umowy lub przepisów obowiązującego prawa. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za działania własne.
4. W celu uruchomienia bezpośrednich płatności dla Wykonawcy, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy pisemnego potwierdzenia zapłaty Wynagrodzenia za wykonane prace podwykonawcy. W przypadku nie doręczenia w/w potwierdzenia, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność faktury do wysokości kwoty należnej podwykonawcy.

5. Zabezpieczenie ewentualnych roszczeń podwykonawców wobec Wykonawcy i Zamawiającego z tytułu zawarcia umowy, będzie potrącone z faktury Wykonawcy i zatrzymane na koncie Zamawiającego do czasu wypłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
6. Zwrot zabezpieczenia nastąpi z chwilą udokumentowania przez podwykonawcę otrzymania wynagrodzenia zgodnie z umową, przekazanego Zamawiającemu w formie jego oświadczenia.
7. Niezależnie od uprawnień opisanych powyżej Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy bezpośrednio na jego rachunek, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
9. Jeżeli Wykonawca nie przewiduje udziału podwykonawców zobowiązuje się wykonać siłami własnymi i z własnych materiałów cały zakres rzeczowy robót.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Strony Umowy dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia ewentualnych sporów drogą polubowną. W przypadku braku rozwiązań polubownych spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będzie rozstrzygał właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.
3. **Wykonawca** oświadcza, że adres e-mail podany w komparycji jest adresem, pod którym **Wykonawca** odbiera pocztę elektroniczną.
4. **Zamawiający** oświadcza, że adres e-mail podany w komparycji jest adresem, pod którym **Zamawiający** odbiera pocztę elektroniczną.
5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz oświadczenia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna RODO

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest: **Spółka Wodna „Międzyodrze”** w Szczecinie, z siedzibą przy ul. Przejazd 14, 70-607 Szczecin, wpisaną do systemu informacyjnego gospodarowania wodami Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pod poz. 11445 (numer archiwalny: 64), NIP 852-000-21-85, REGON 810550009 (zwana dalej: SW „Międzyodrze”, zwana także „Administrator”).
2. Administrator przetwarza następujące kategorie Państwa danych osobowych:
Nazwa firmy, imię, nazwisko, adres korespondencyjny, adres e-mail, numer telefonu, numer faksu, numery: NIP, REGON, KRS, numer rachunku bankowego, informacje o płatnościach i zadłużeniu.
Państwa dane osobowe przetwarzane są w następujących celach:
 - realizacji zawartych z administratorem umów – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
 - wykonania ciężących na administratorze obowiązków prawnych (w szczególności: wystawianie i przechowywanie faktur / dokumentów sprzedaży i innych dokumentów księgowych, rozpatrywanie reklamacji) – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 - ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
3. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania zadań administratora oraz realizacji obowiązku archiwizacyjnego, które wynikają z przepisów prawa w tym przepisów o rachunkowości. W przypadku roszczeń Państwa dane osobowe będą przetwarzane do momentu ich przedawnienia, wynikającego z Kodeksu cywilnego.
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być/będą: przedsiębiorstwa pocztowe, firmy kurierskie/transportowe, firmy zapewniające wsparcie IT dla administratora, partnerzy handlowi administratora, firmy świadczące usługi doradcze.
5. Posiadają Państwo prawo:
 - dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - sprostowania danych osobowych,
 - usunięcia danych osobowych,
 - ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - przenoszenia danych osobowych do innego administratora,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
6. Podanie przez Państwo danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do realizacji Umowy. Są Państwo zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia lub realizacji Umowy.
7. Państwa dane będą przetwarzane w sposób papierowy i programowy.
8. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
9. Państwa dane nie będą poddane zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji (profilowaniu).
10. Źródłem pochodzenia Państwa danych osobowych są:
 - informacje przez Państwo udzielone,
 - partnerzy handlowi administratora,
 - Internet (w szczególności: baza Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, baza wyszukiwarki Krajowego Rejestru Sądowego, strony internetowe, na których zostały umieszczone Państwa dane osobowe).

WYKONAWCA:

.....